

Ces petites annonces ont fait naître l'amour (ou pas) : " Un jour, j'ai reçu une alliance en plastique " > ✕

Actu > Hauts-de-France > Pas-de-Calais > [Béthune](#)

À Béthune, ce magnifique hôtel d'architecte mis en vente à 2 millions d'euros

Un incroyable hôtel d'architecte est mis en vente à Béthune, dans le Pas-de-Calais. Son prix est de 2 millions d'euros. On vous le présente.



Un hôtel de près de 1000 m2 est actuellement mis en vente à Béthune, dans le Pas-de-Calais. ©Groupe Mercure

Par [Florian Brassart](#)

Publié le 2 févr. 2025 à 17h42

C'est l'une des plus belles bâtisses de la ville. À [Béthune](#), dans le [Pas-de-Calais](#), un magnifique hôtel d'architecte a été mis en vente. Il est idéalement situé en cœur de ville, à proximité immédiate de la Grand'Place et de son célèbre beffroi. On vous en dit plus.

[À lire aussi](#)

EN IMAGES. Ce manoir d'exception de 16 pièces est à vendre dans le Pas-de-Calais

17 pièces et 970 m²

L'hôtel particulier, en pierre de taille, a été **bâti en 1920** par l'architecte Marcel Gillon. « S'étendant dans un parc arboré de près de 2000 m² clos de hauts murs, et située sur les ruines d'un ancien couvent franciscain du XVI^e siècle inscrit à l'inventaire des monuments historiques, cette demeure d'exception fut érigée sur le lieu d'exploitation d'une des premières usines sucrières de France créée à Béthune en 1818 par le propriétaire du site, la famille Dellisse-Engrand », précise le groupe Mercure.



Le bâtiment a été construit en 1920 par l'architecte Marcel Gillon. Il est situé près de la Grand'Place et donc du beffroi. ©Groupe Mercure



À l'intérieur de l'hôtel, on retrouve 17 pièces réparties sur trois niveaux. ©Groupe Mercure

Son passé historique et industriel donne au lieu un caractère particulier. Récemment, l'hôtel a été **entièrement rénové** par des maîtres artisans et des Compagnons du Devoir, « dans un souci d'excellence et de tradition », il offre un ensemble de prestations exceptionnelles qui en font **un**

produit hors normes.

Vidéos : en ce moment sur Actu

Concrètement, l'hôtel est réparti sur trois niveaux et se développe sur 970 m² habitables, on y retrouve **17 pièces**. « Il offre en rez-de-chaussée une immense salle de réception de plus de 110 m², de grande hauteur sous plafond, très lumineuse et donnant sur le parc et les ruines de l'ancien couvent, ainsi qu'un fumoir, une cuisine et une arrière-cuisine », est-il indiqué.



L'hôtel béthunois est mis en vente au prix de 2 millions d'euros. ©Groupe Mercure



Un ascenseur dessert cinq salons à thème « décorés avec raffinement » au premier étage, ainsi qu'un double salon de réception. Le second étage, également desservi par ascenseur, est occupé par deux appartements de standing d'environ 100 m² chacun, entièrement rénovés et équipés. « Par ailleurs la parcelle demeure constructible et pourrait se prêter à la construction d'extensions de toutes natures (piscine, agrandissement, dépendances, etc.). »



L'hôtel a été entièrement rénové par des maîtres artisans et des Compagnons du Devoir, « dans un souci d'excellence et de tradition », il offre un ensemble de prestations exceptionnelles qui en font un produit hors normes. ©Groupe Mercure

L'hôtel particulier possède d'autres avantages. Il est situé à 40 km de Lille et à 150 km de Bruxelles. Béthune se trouve à 1h20 de Paris en TGV, sa position en bordure de l'autoroute A26 permet de rallier rapidement l'Angleterre via Calais par l'Eurostar ou le ferry. Un bien exceptionnel qui n'attend que ses nouveaux propriétaires !

Pour retrouver l'annonce et toutes les photos, cliquez [ici](#).

Suivez toute l'actualité de vos villes et médias favoris en vous inscrivant à [Mon Actu](#).

#Immobilier

Partagez



📧 Découvrez les newsletters

Ailleurs sur le web

Semelles japonaises qui vous aident à perdre de la graisse abdominale

Suggestion Santé | Sponsorisé

Trop de graisse autour du ventre ? Cette astuce matinale fait des merveilles

Nva | Sponsorisé

[En savoir plus](#)

A lire aussi sur Actu.fr

Un ado meurt du « Paracétamol Challenge » sur TikTok : c'est quoi ce défi qui cartonne et peut être mortel ?