

Communiqué de presse
Paris, le 13 décembre 2018

Le Groupe Mercure a vendu l'ancienne demeure de John Whitley

Le Groupe Mercure, grâce à son savoir-faire et son expertise sur les biens d'exceptions et patrimoniaux, vient de vendre l'emblématique demeure de John Whitley, située dans le département du Pas-de-Calais. Cette propriété exceptionnelle, proposée à 615 000 euros, s'est vendue en six mois.

En 1843, le britannique John Whitley initie le développement de la station du Touquet-Paris-Plage, située dans le département du Pas-de-Calais. La prospérité du Touquet est indissociable de la présence britannique et l'évolution de la station balnéaire se retrouve dans la diversité de son architecture. Avec ses 21 bâtiments classés Monuments Historiques et son patrimoine architectural de style anglo-normand, la station balnéaire accueille jusqu'à 250 000 personnes durant l'été.

Après avoir participé à la naissance du Touquet-Paris-Plage, John Whitley fonde Hardelot-Plage. Il s'installe dans une maison de caractère de 315 m², proche d'Hardelot bénéficiant d'un parc arboré de 1 hectare dont certains arbres sont répertoriés.

Si cette demeure demande des travaux de restauration pour la mettre au goût du jour, la propriété bénéficie d'un charme et d'une âme qui émanent de l'histoire de son précédent propriétaire. Le bien est composé d'une maison de gardien à restaurer avec deux garages, d'un hall d'entrée menant dans un salon avec cheminée à feu de bois, d'une salle de billard équipé également de sa cheminée, d'une grande salle à manger, d'une cuisine et d'un petit bureau. L'étage comprend quant à lui cinq chambres et trois salles de bain, ainsi qu'un grand grenier aménageable.





Selon Olivier de Chabot-Tramecourt, Directeur Général du Groupe Mercure « Cette vente démontre la capacité des équipes du Groupe Mercure à proposer des biens patrimoniaux d'exceptions disposant d'une histoire unique. Il ne s'agit pas de présenter des mètres carrés à la vente mais un pan d'histoire et de patrimoine. Le fait qu'un personnage emblématique de la région ait vécu dans cette demeure lui donne un âme particulière, qui n'a pas de prix mais beaucoup de valeur. »

À propos du Groupe Mercure :

Spécialiste et véritable expert, le Groupe Mercure présente depuis plus de 80 ans, la sélection la plus complète du patrimoine immobilier français. De la maison de charme, au château, en passant par les domaines ruraux, l'immobilier urbain et contemporain, le Groupe Mercure propose plus de 2000 biens de caractère, authentiques ou d'exception à vendre dans toute la France, dont 400 châteaux, permettant à tous les amoureux des belles pierres de restaurer et de faire perdurer un patrimoine architectural unique. Avec ses 20 implantations dans toute la France et son équipe internationale, le Groupe Mercure répond à la demande d'une clientèle française et étrangère haut de gamme.

<http://www.groupe-mercure.fr/>

Pour toute demande contacter A+ Conseils :

Marion Lebel

01 44 18 65 57 - 06 76 02 57 47
marionl.aplusconseils@gmail.com

Christelle Alamichel

01 44 18 65 58 - 06 31 09 03 83
calamichel@gmail.com